



# Петербург 1991-2016: догоняя Москву

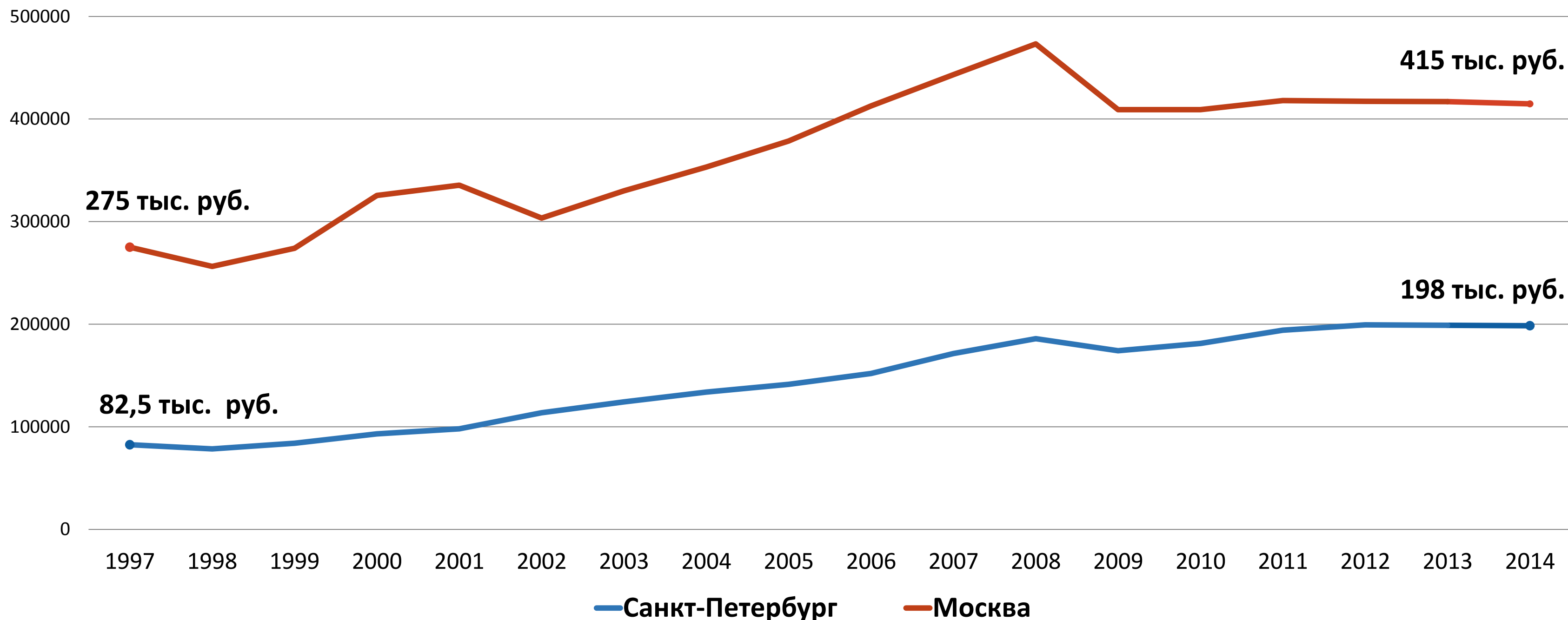
---

**Васильев Сергей Александрович**

Научный руководитель, МЦСЭИ «Леонтьевский центр»

# Динамика ВРП на душу населения

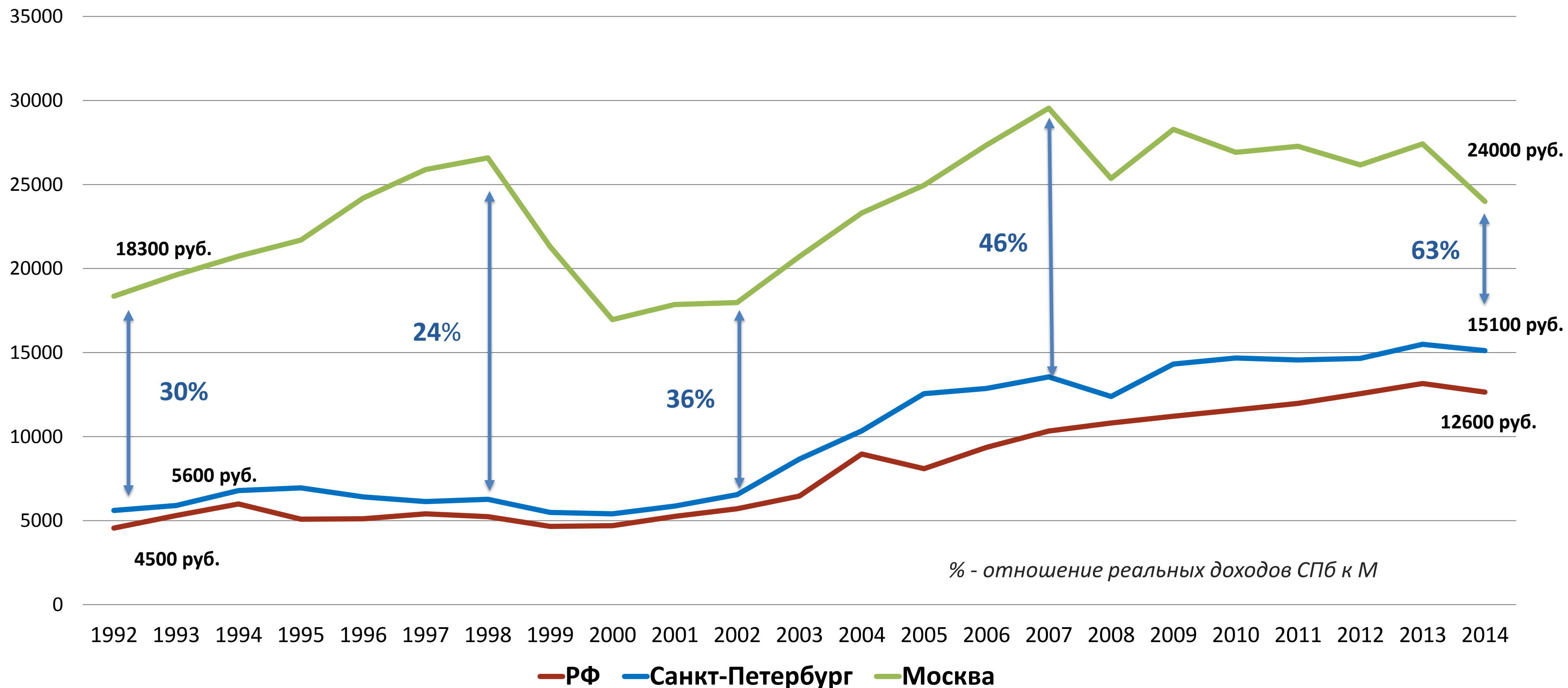
ВРП на душу населения в постоянных ценах (2005 г.), руб.



- Среднегодовой темп роста **реального ВРП на душу населения** в Санкт-Петербурге в 1997-2014 составлял **5,5%**, в Москве – **2,7%**.
- Соотношение реального ВРП на душу населения между Москвой и Санкт-Петербургом сократилось с **3,3 раз** в 1997 г. до **2 раз** в 2014.
- В кризисные годы экономика Санкт-Петербурга сокращалась меньше, а восстанавливалась быстрее, чем экономика Москвы (**М**: -6,8% в 1998, -13,6% в 2009; **СПб**: -4,9% в 1998, -6,4% в 2009).



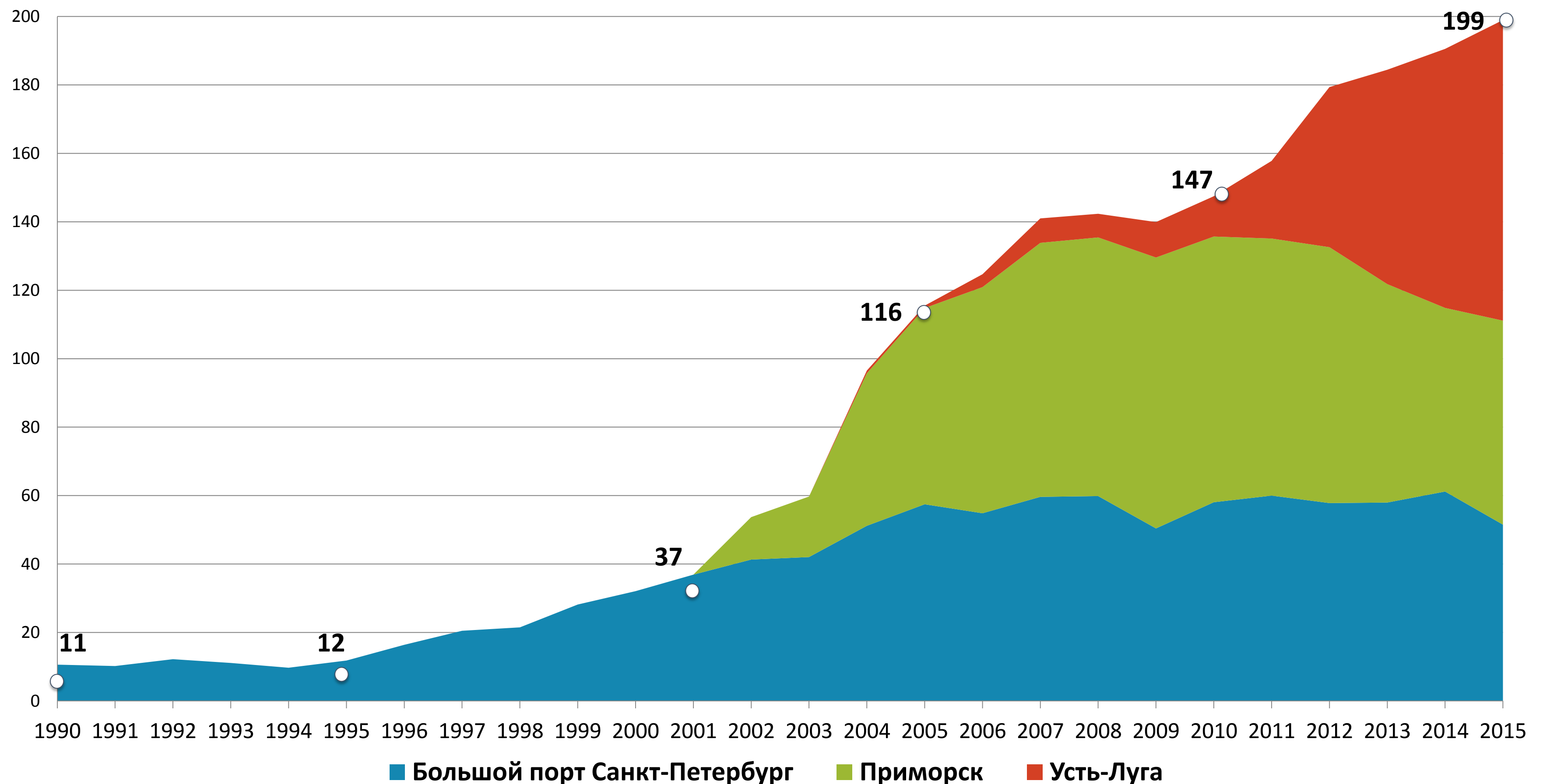
# Денежные доходы на душу населения в ценах 2005 г., руб.



- Среднегодовой темп роста **реальных доходов населения на душу** в Санкт-Петербурге в 1997-2014 составлял **6%**, в Москве – **0,2%**.
- Соотношение реальных среднедушевых расходов между Москвой и Санкт-Петербургом сократилось с **4,2 раз** в 1997 до **1,6 раз** в 2014.
- В кризисные годы реальные доходы петербуржцев сокращалась меньше, чем доходы москвичей (**М**: -19,9% в 1999, -14,2% в 2008, -12,5% в 2014; **СПб**: -12,4% в 1999, -8,6% в 2008, -2,4% в 2014).



# Грузооборот Большого порта Санкт-Петербург, портов Приморска и Усть-Луги, млн. тонн

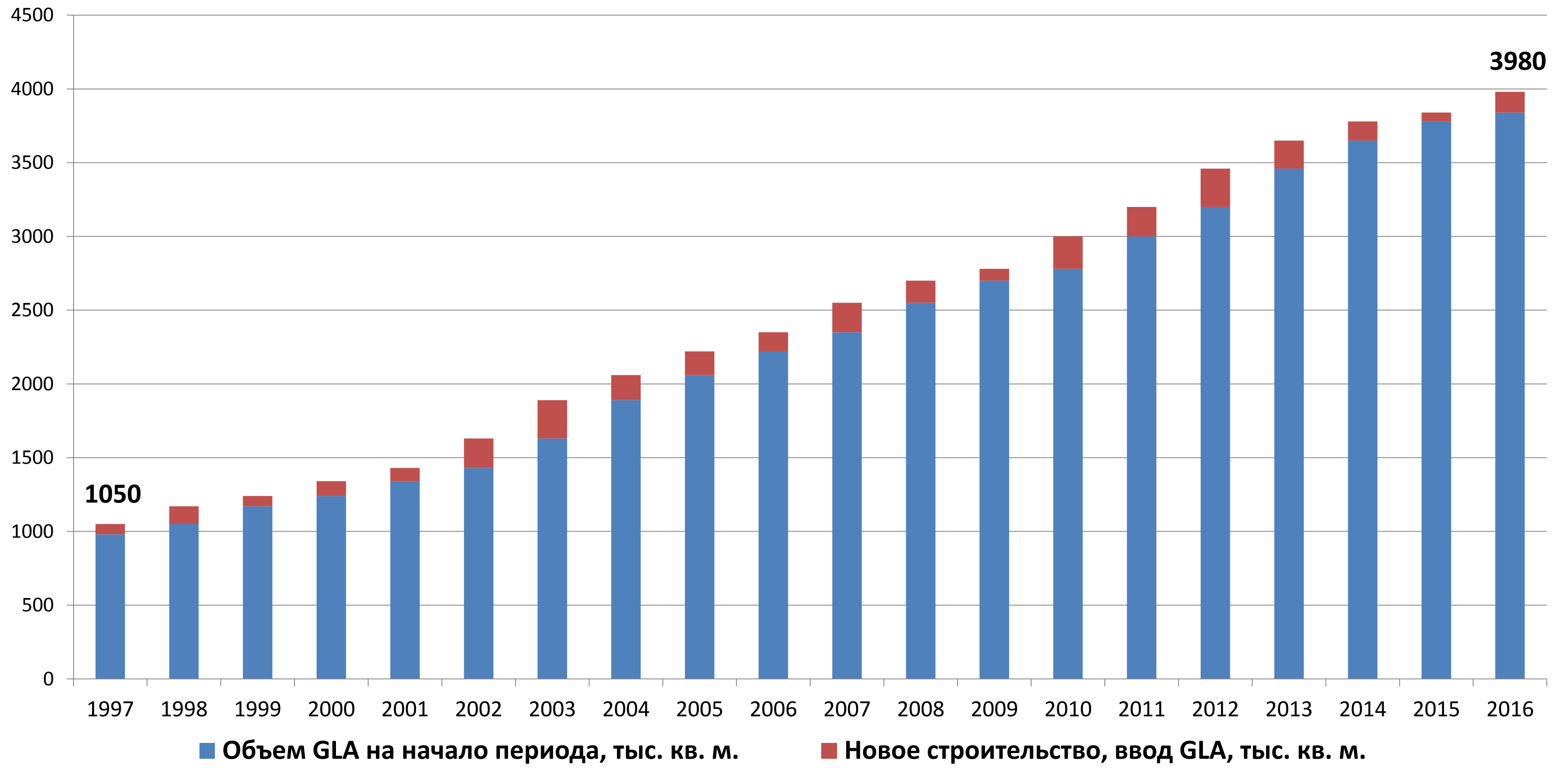


- За период 1990-2015 грузооборот системы петербургских портов увеличился в **18 раз**.

- Среднегодовой темп прироста грузооборота портов в 1990-2015 составил **13,6%**.



# Предложение торговых площадей в Санкт-Петербурге, GLA\* тыс. кв. м.

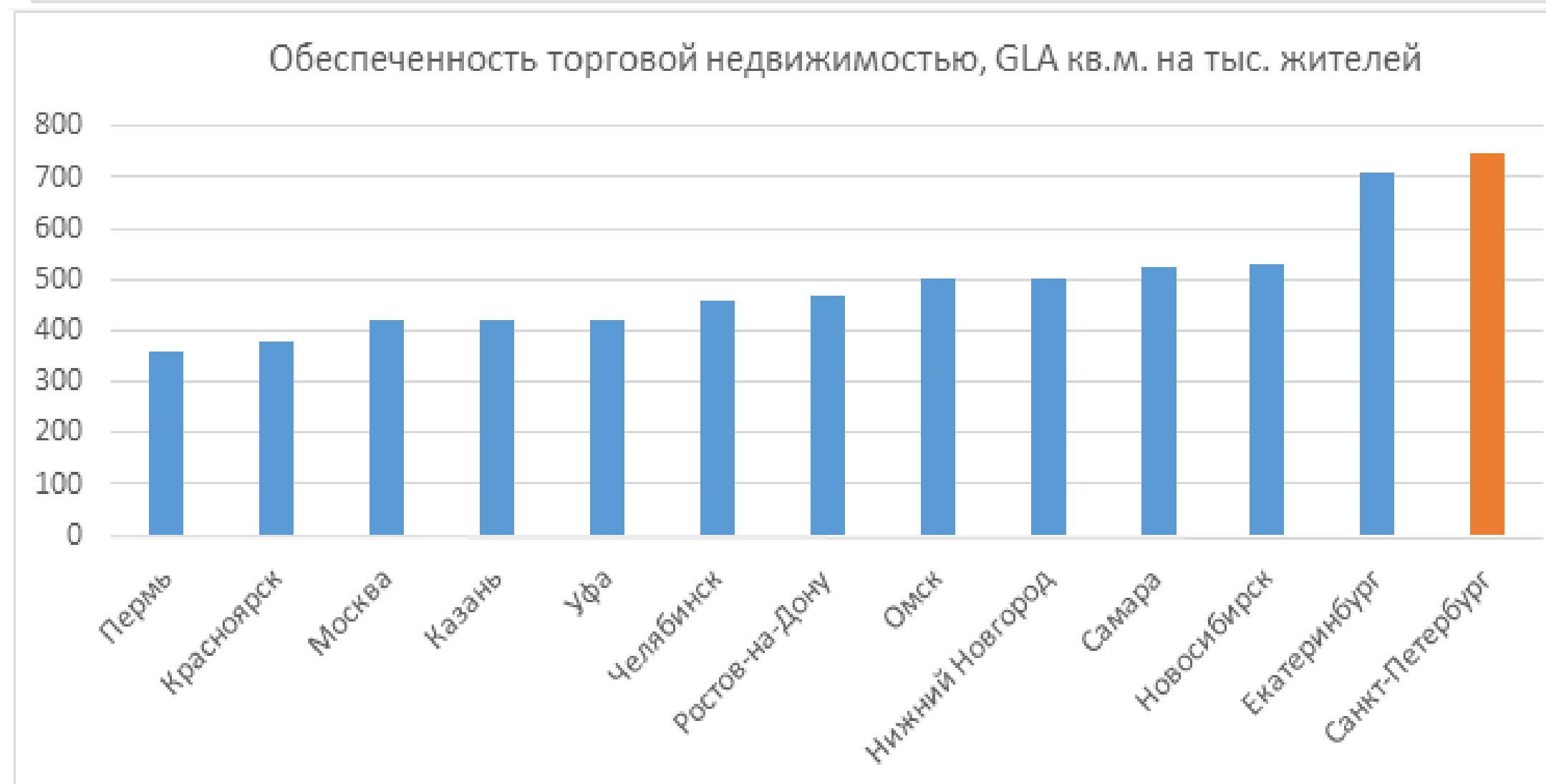
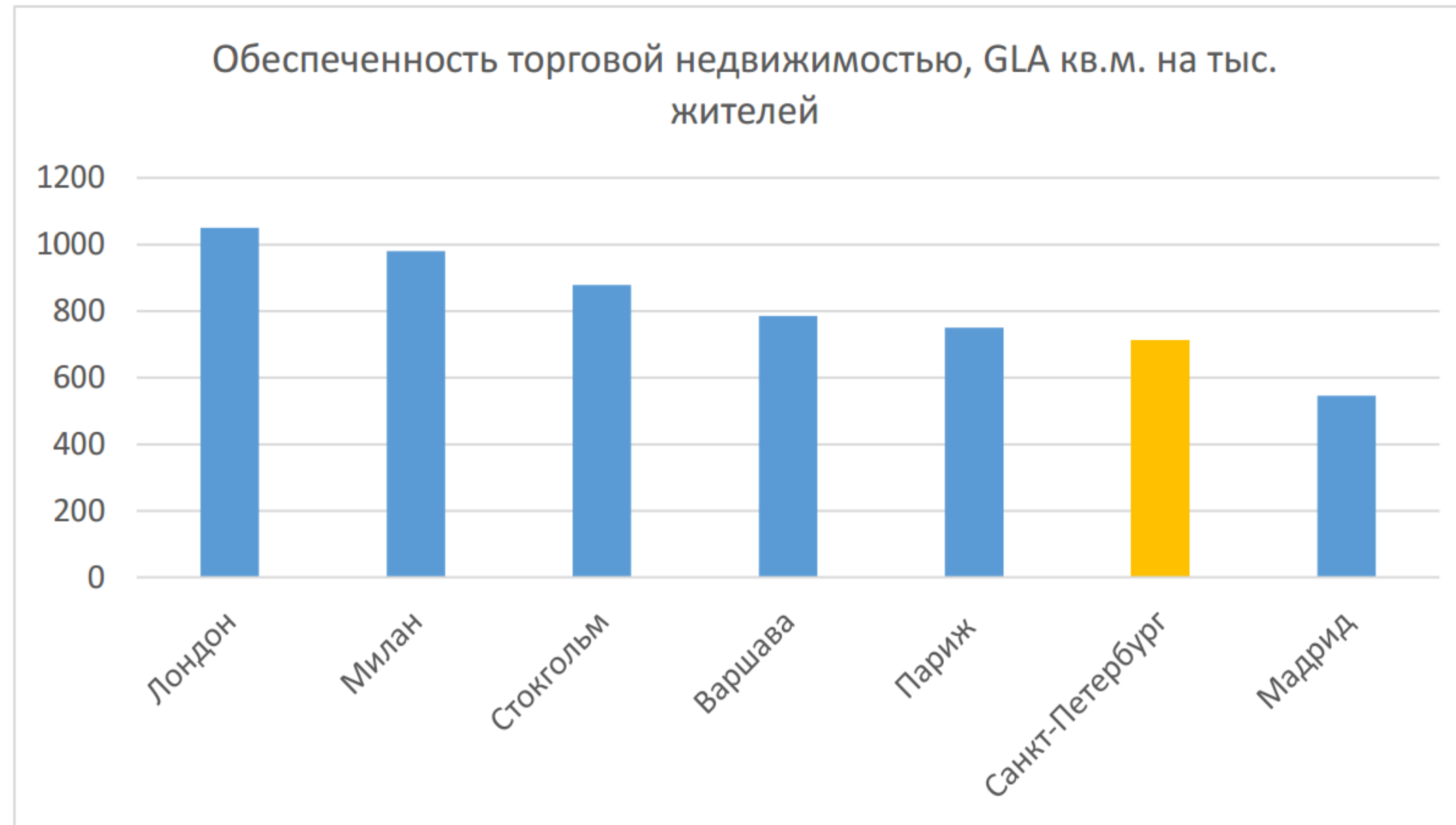


Источник: GVA Sawyer, данные за 1997-2004 гг. представлены оценочно

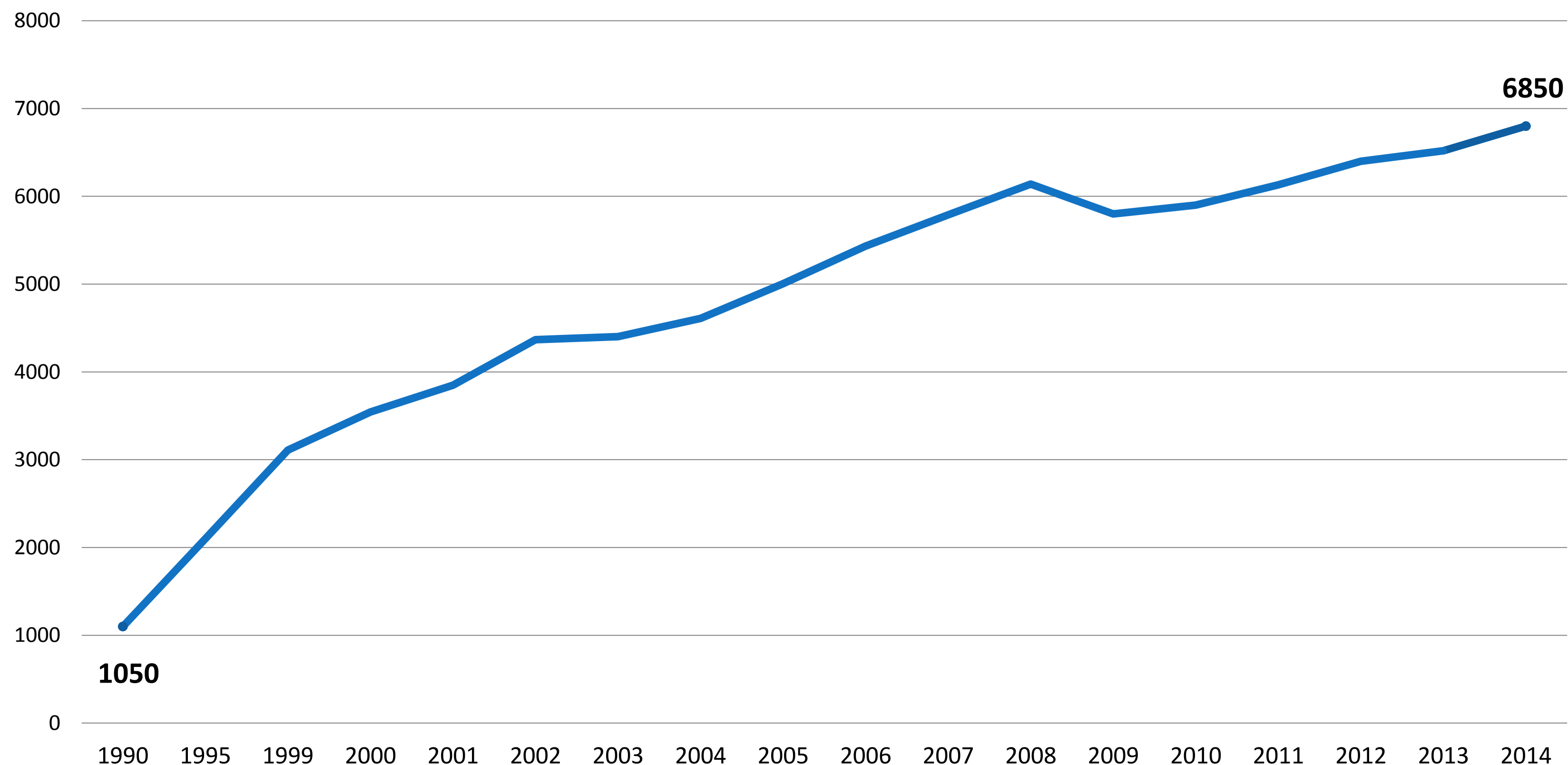
\*GLA – global leasing area, арендопригодная площадь



# Обеспеченность торговой недвижимостью, 2014



# Количество предприятий общественного питания Санкт-Петербурга

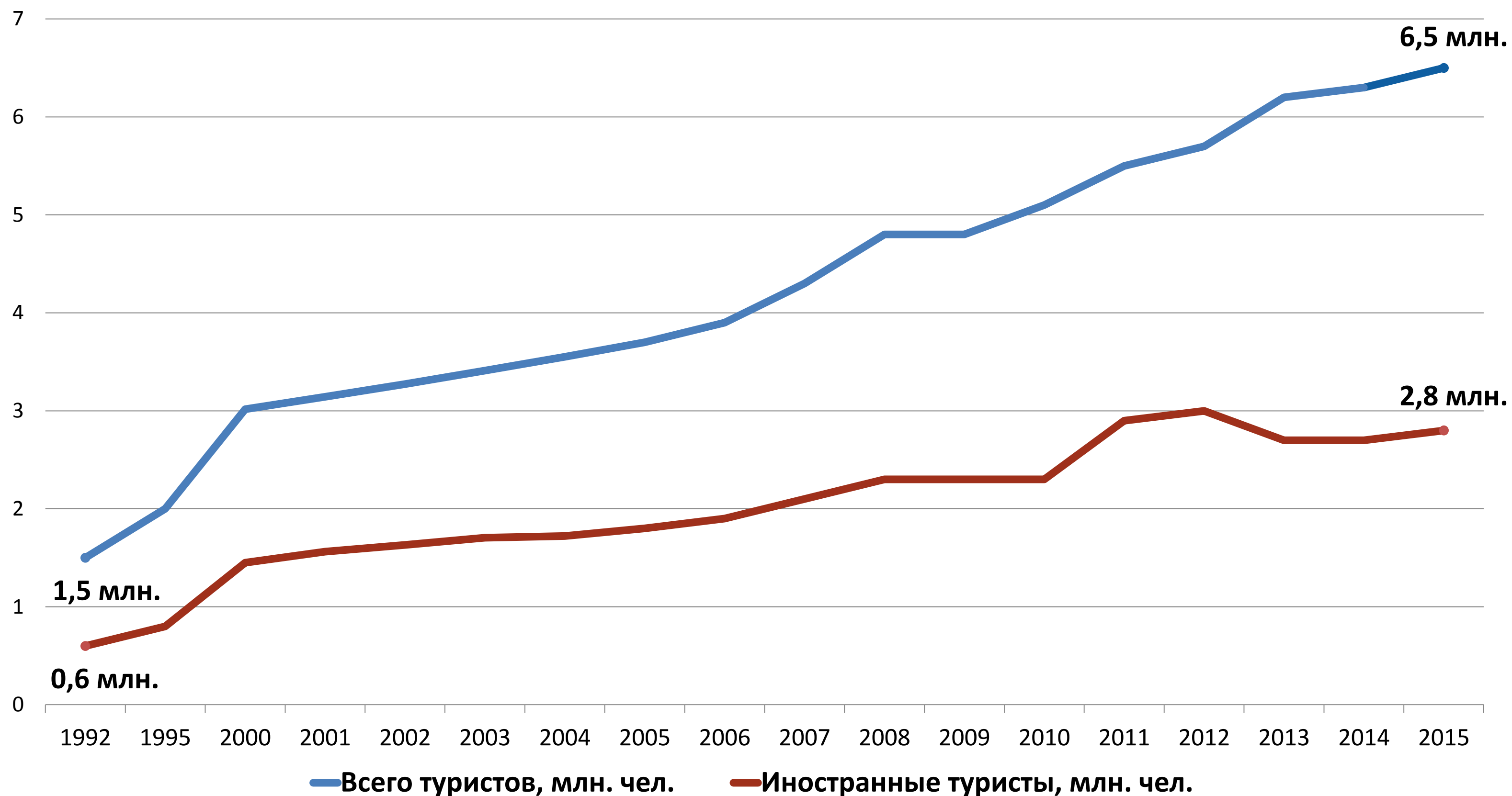


- За период 1990-2014 количество предприятий общественного питания увеличилось более чем в **6 раз**.
- Среднегодовой темп прироста предприятий общепита составил **14,3%**.
- Количество точек общественного питания в 2016 по данным Tripadvisor: М – **11275**, СПб – **8584**.
- Количество посадочных мест на 1000 чел. в 2016: М – **45**, СПб – **78**.
- Количество ресторанов на 100000 чел. в 2016: М – **92**, СПб – **165**.





# Численность туристов в Санкт-Петербурге



За период 1992-2015 гг. численность туристов увеличилась более чем в 4 раза (среднегодовой темп роста – 13.5%)

\*Данные по туристическому потоку в 1992-2004 приведены оценочно (из-за изменившейся в 2005 г. методологии учета туристов)





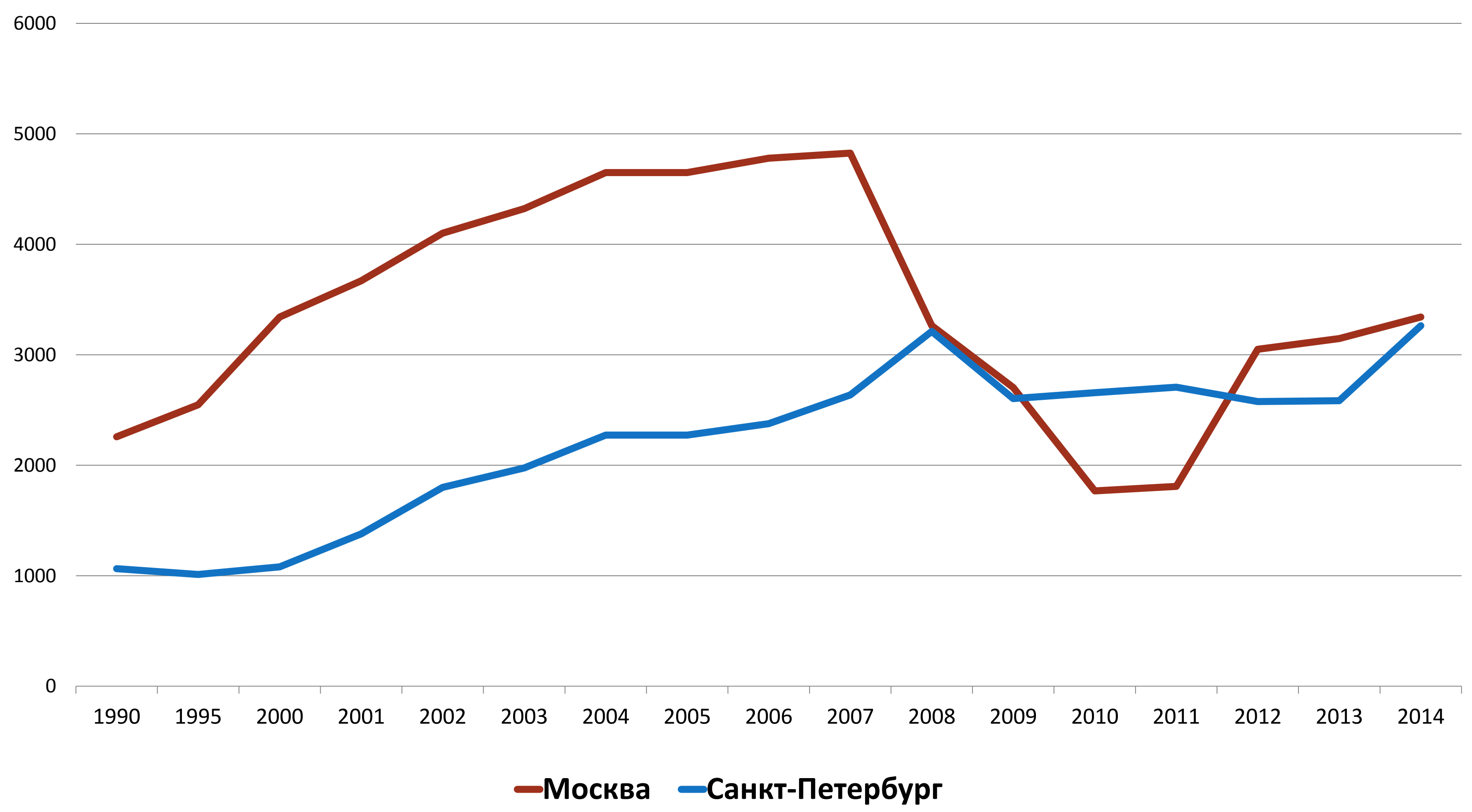
# Гостиницы Москвы и Санкт-Петербурга

	Москва	Санкт-Петербург
Количество гостиниц	2374	3573
На 100000 населения	19,5	68,7
Доля отелей с оценкой выше 9	8,5%	20,1%
Доля отелей с оценкой выше 8	33,1%	52,0%

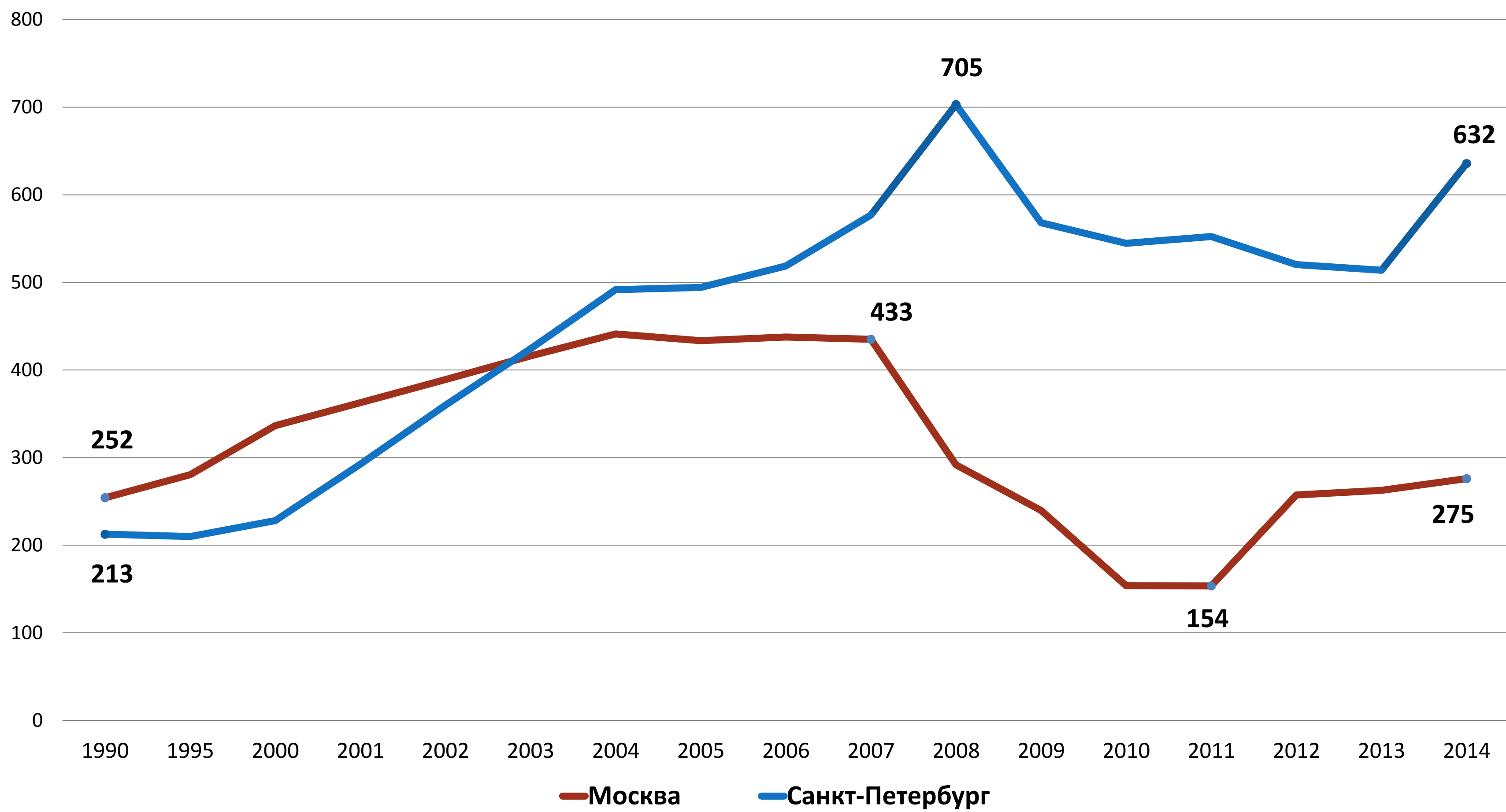
Источник: Booking.com, данные представлены по состоянию на **2016 год**



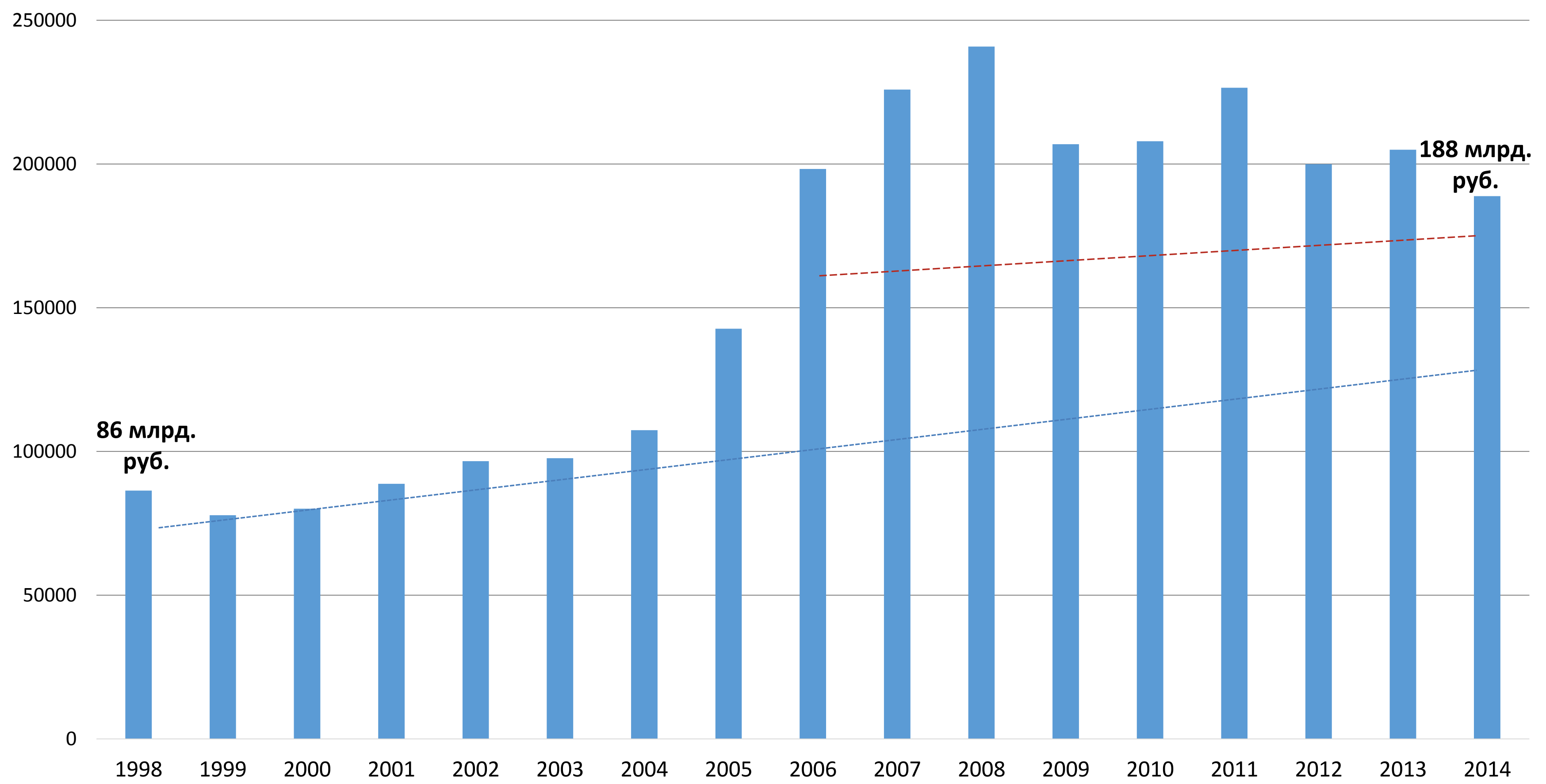
# Ввод в действие жилых домов, тыс. кв. м.



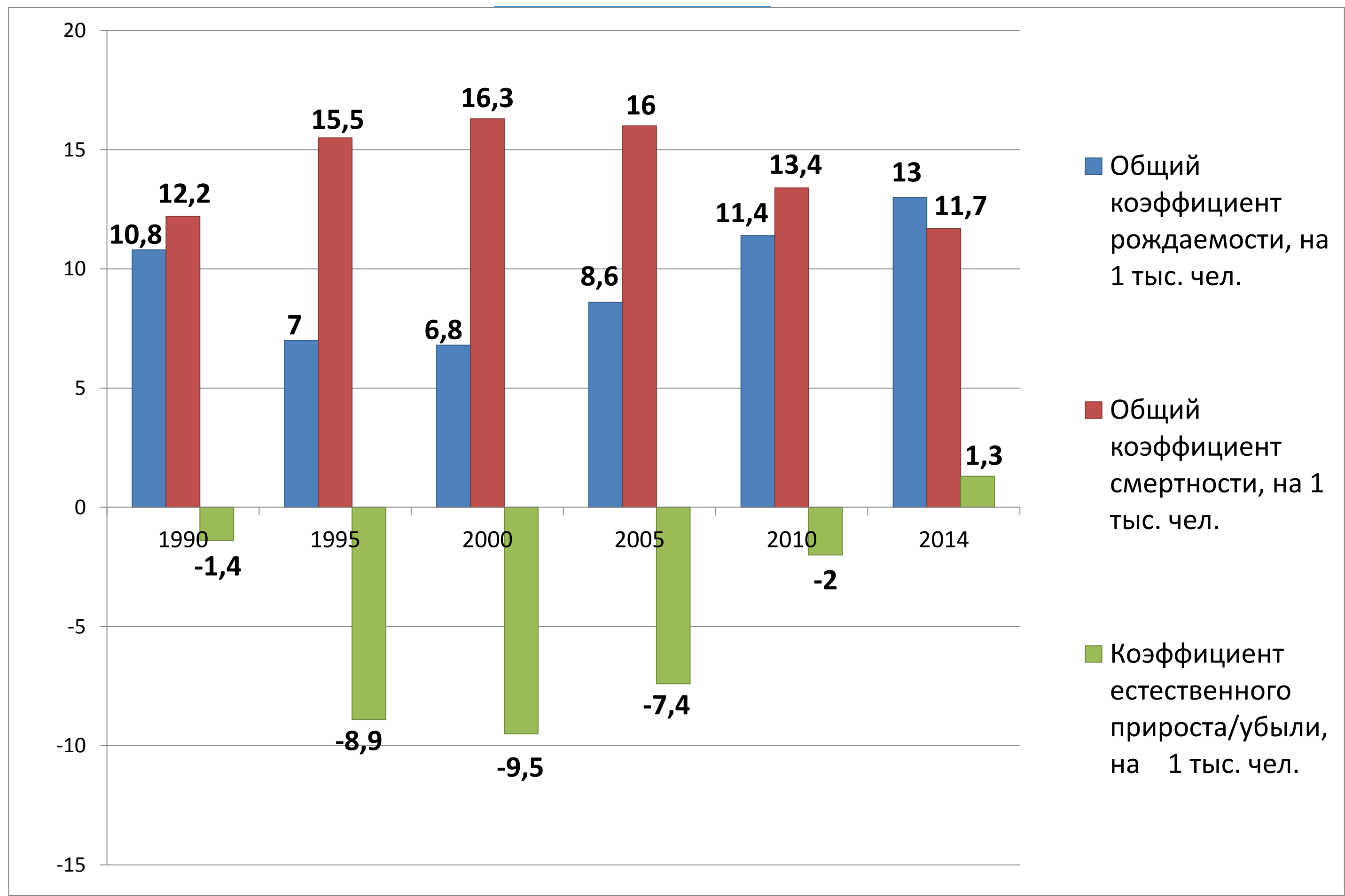
# Ввод в действие жилых домов, кв. м. на 1000 чел. населения



# Бюджетные доходы СПб, млн. руб. (в ценах 2005 г.)



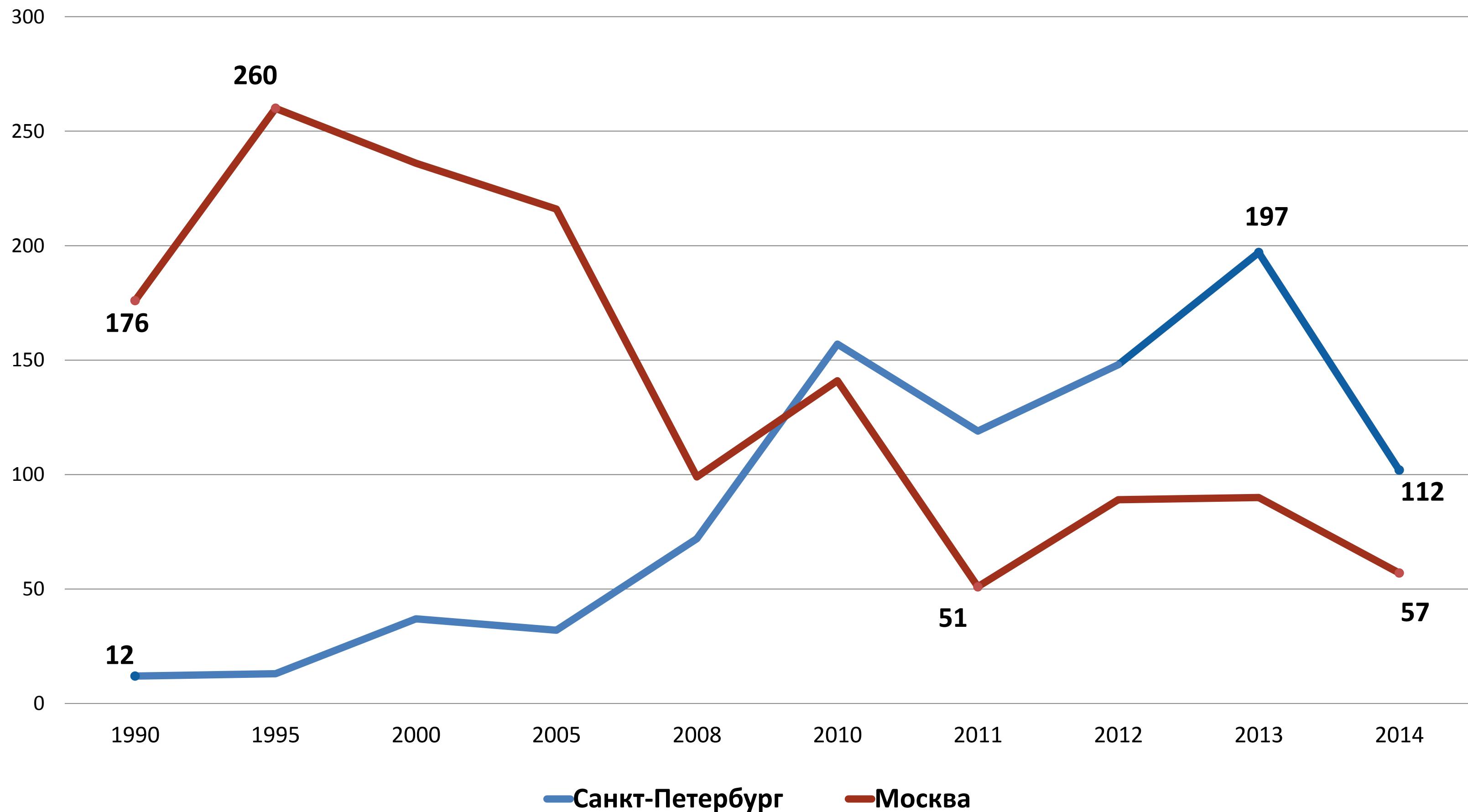
# Коэффициенты естественного прироста населения СПб



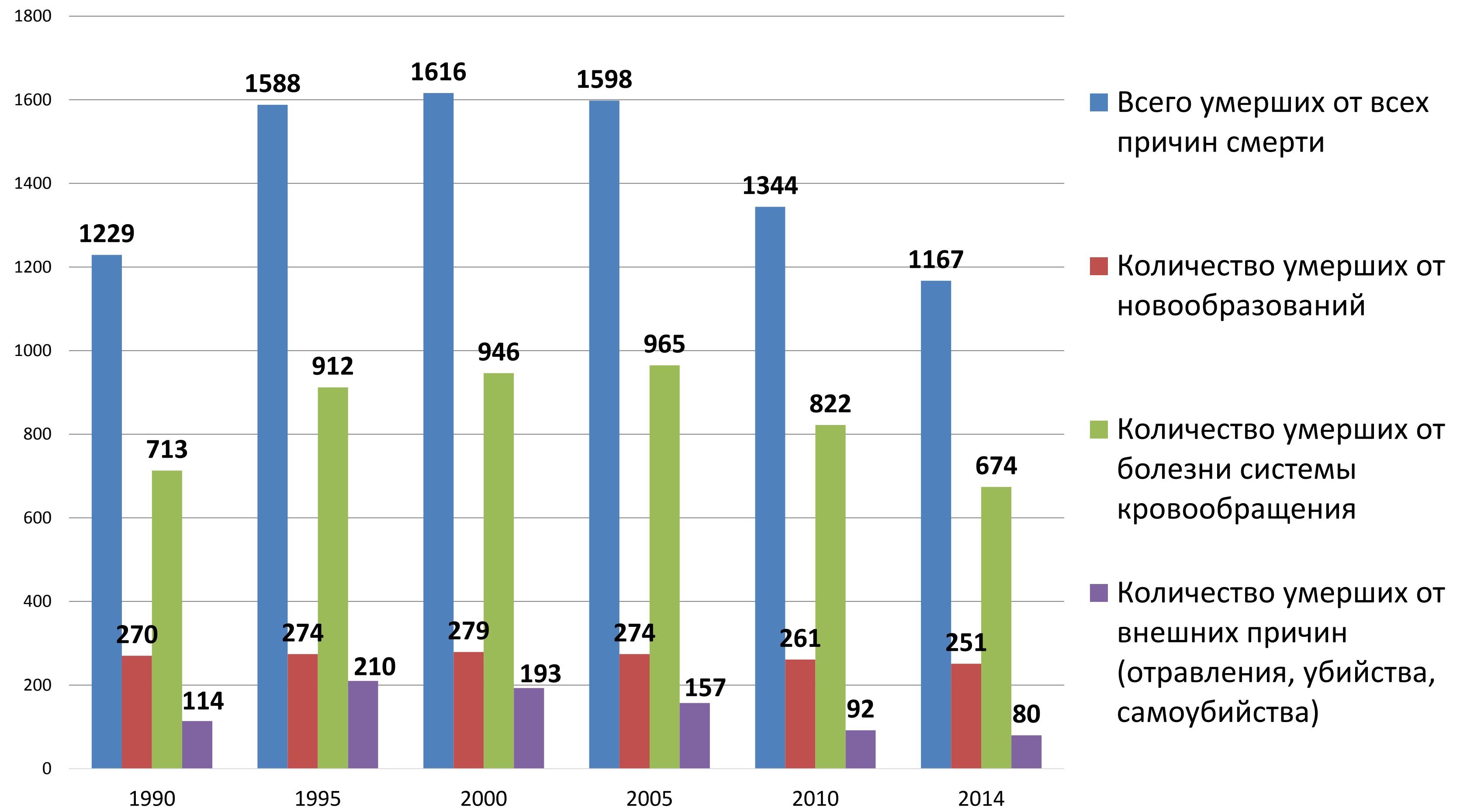
Рост рождаемости обусловлен сдвигами в возрастной структуре населения, и, главным образом, увеличением интенсивности деторождения (с 2004 по 2015 суммарный коэффициент рождаемости увеличился в Петербурге на 49,5%).



# Коэффициент миграционного прироста СПб (на 10 тыс. чел.)

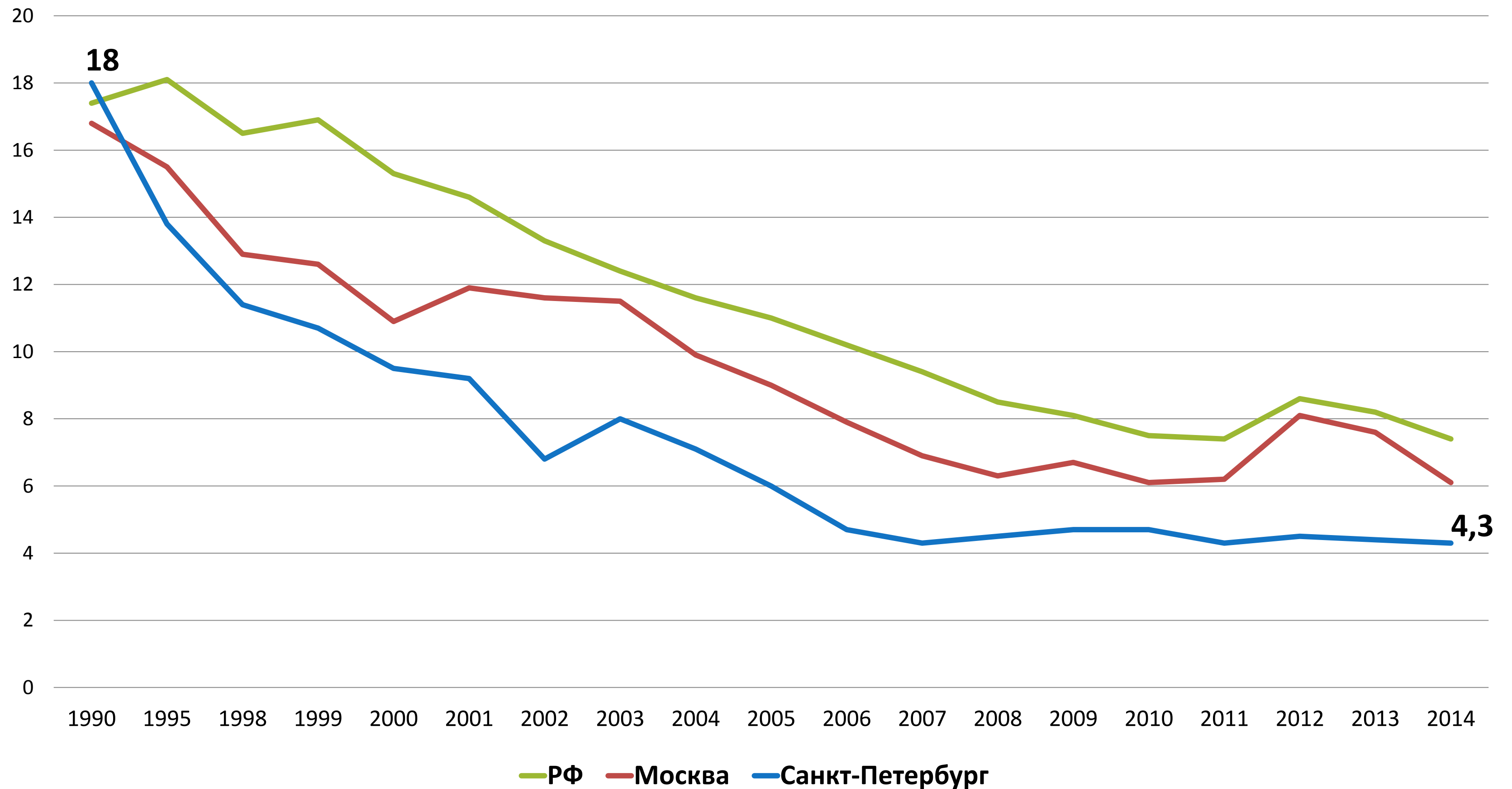


# Количество умерших в СПб (чел. на 100 тыс. жителей)



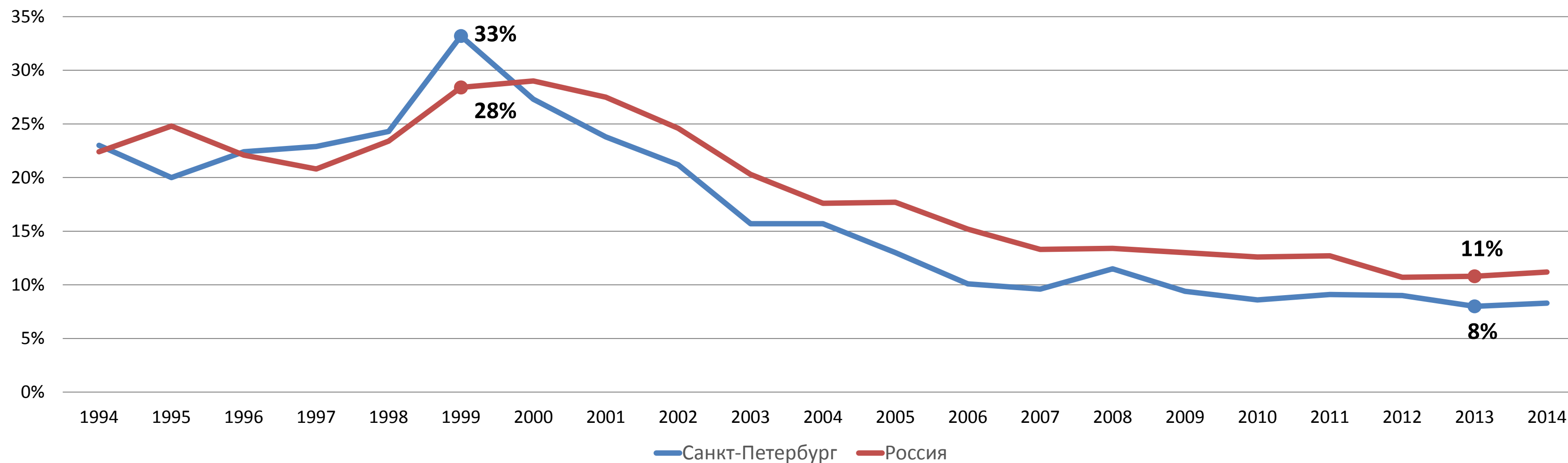


# Коэффициент младенческой смертности (количество умерших на 1 тыс. детей до 1 года, родившихся живыми)

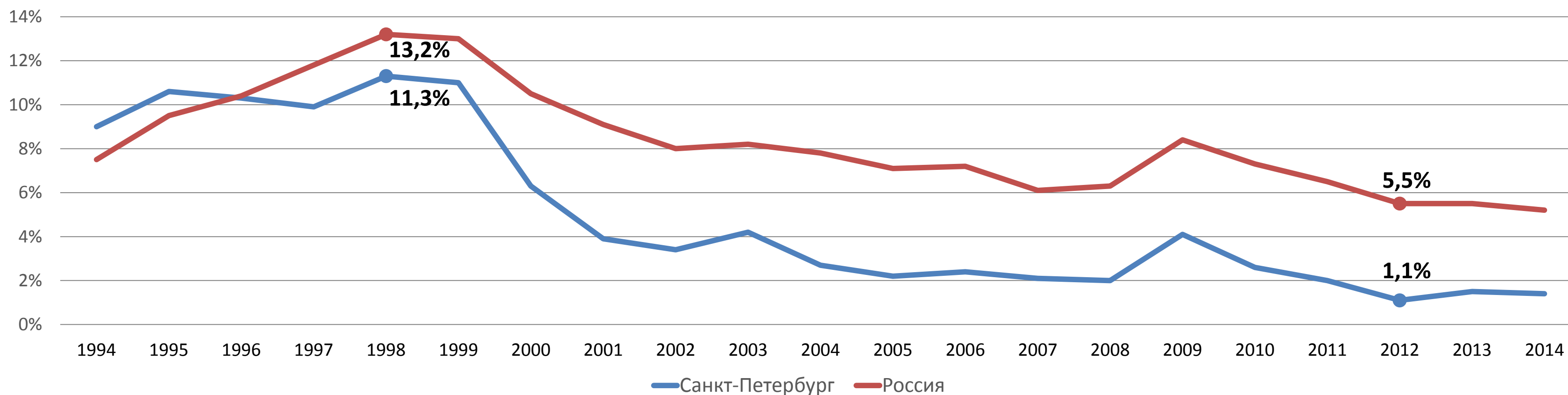


# Уровни бедности и безработицы

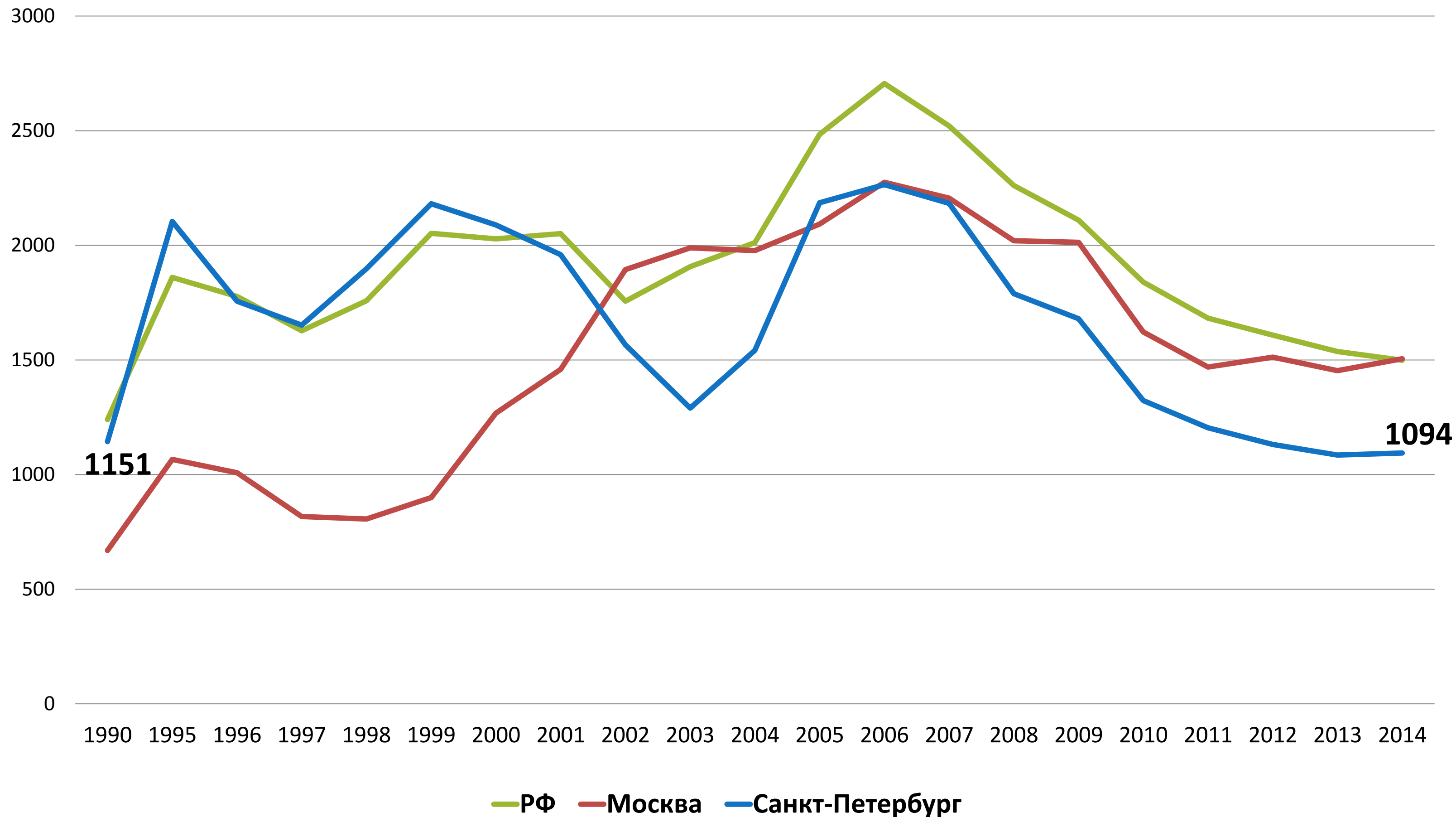
## Доля населения с денежными доходами ниже величины прожиточного минимума



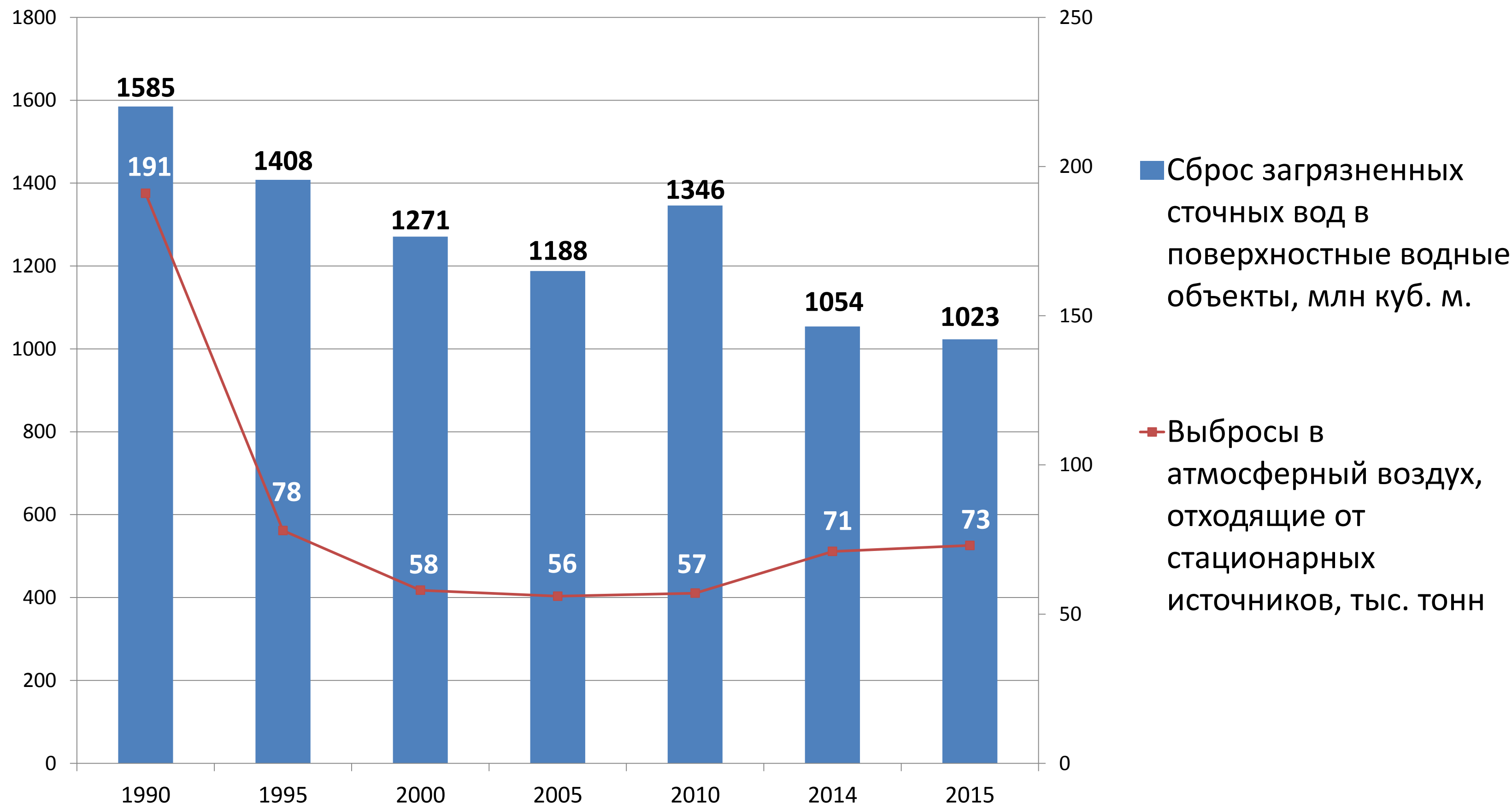
## Уровень безработицы в России и Санкт-Петербурге



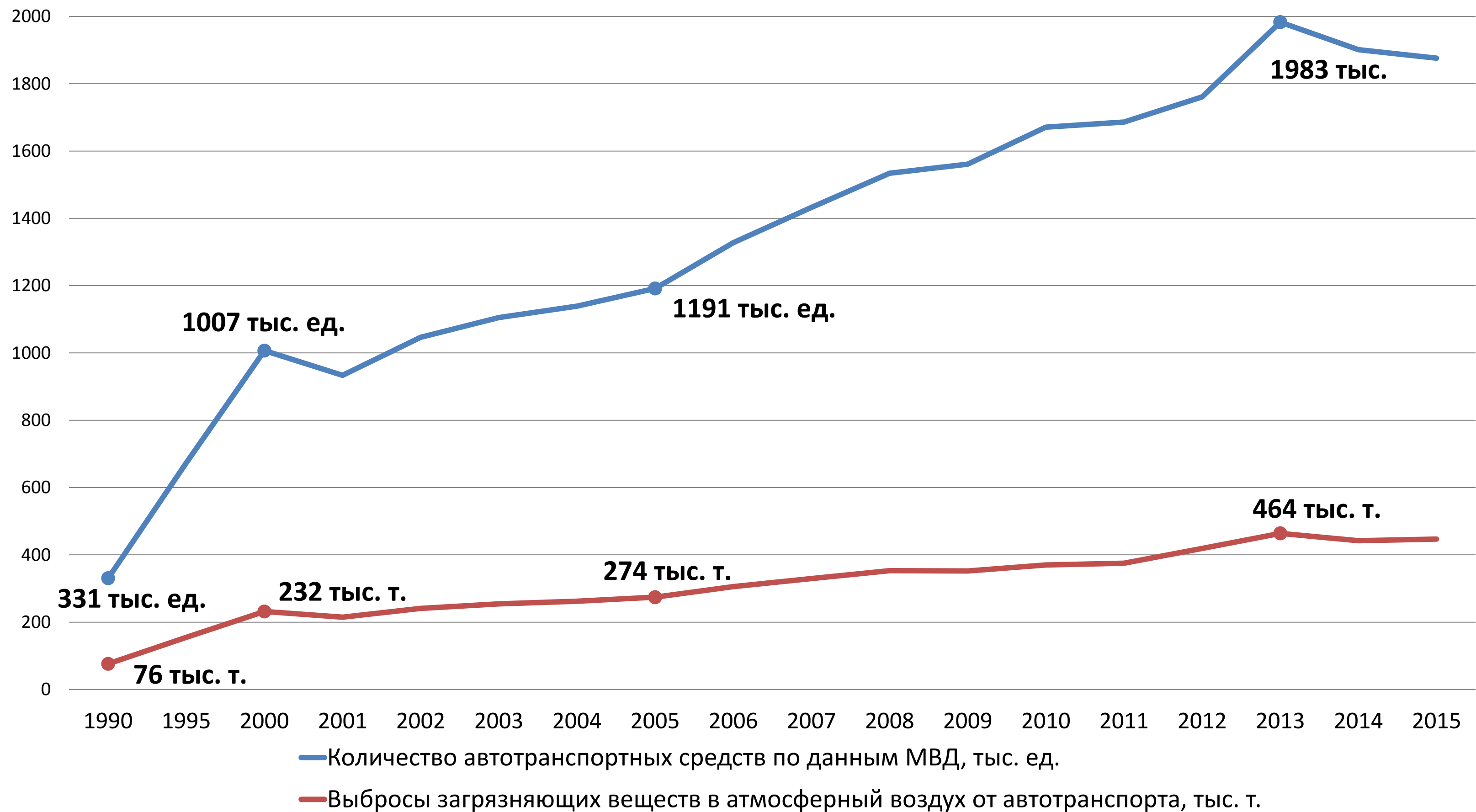
# Зарегистрировано преступлений (на 100 тыс. жителей)



# Экологические показатели (выбросы из стационарных источников)



# Экологические показатели (выбросы автотранспортных средств)

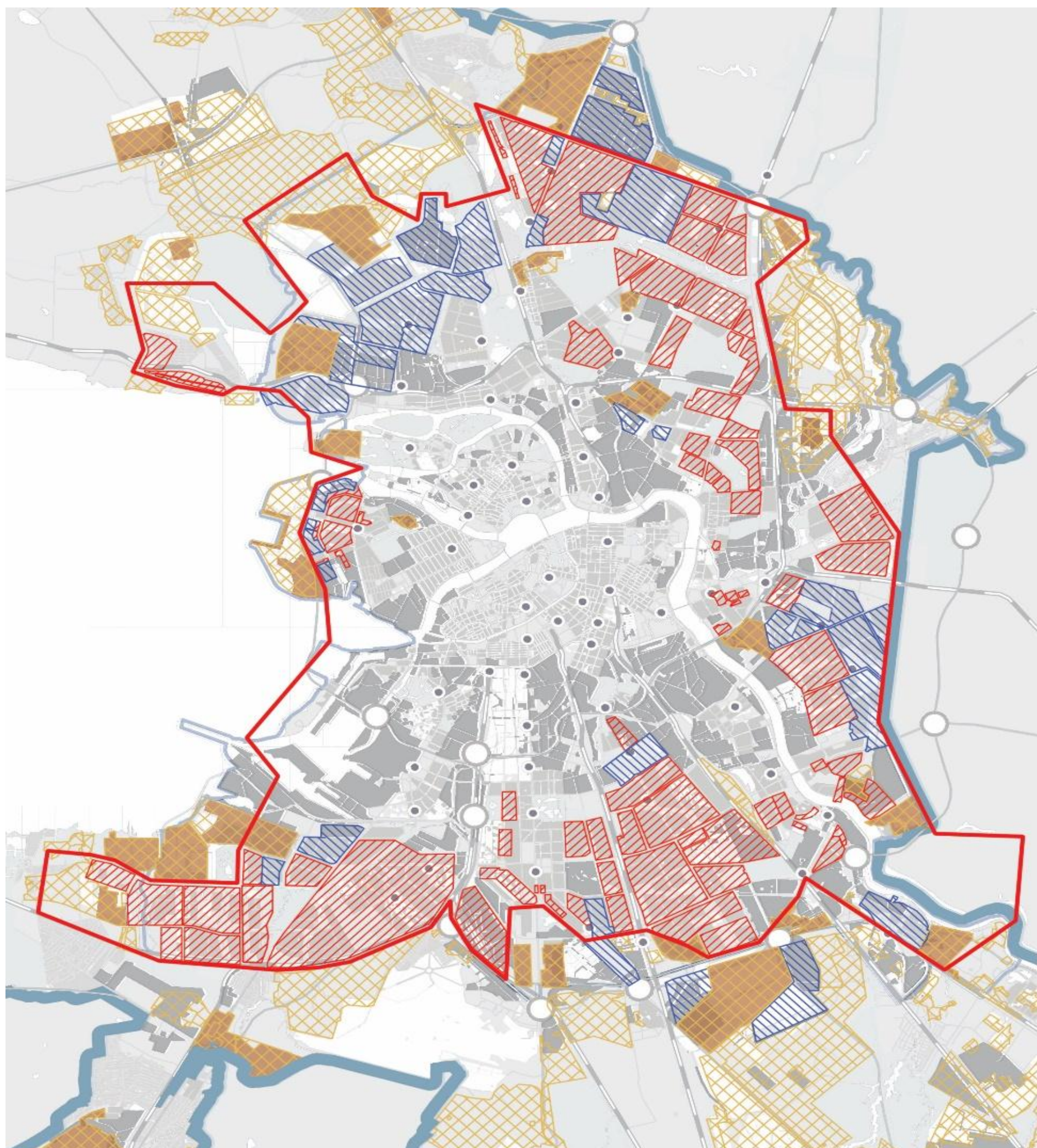







\*Данные по выбросам загрязняющих веществ в 1990-2007 приведены оценочно













# Сопоставление прогноза освоения новых территорий по Генеральному плану 1966 г. современному состоянию



-  Прогнозируемые границы освоения территорий по ГП 1966г.
-  Прогноз освоения территорий по ГП 1966г., реализованный до 1986г.
-  Прогноз освоения территорий по ГП 1986г., реализованный до 2005г.
-  Прогноз освоения территорий по ГП 2005г., реализованный до 2016г.
-  Прогноз освоения территорий по ГП 2005г., не реализованный до 2016г.

-  Садово-дачные территории
-  Индивидуальные жилые дома
-  Жилая многоэтажная застройка
-  Промышленные территории
-  Территории зеленых зон
-  Водные объекты
-  Основные въезды на магистрали непрерывного движения
-  Станции метро

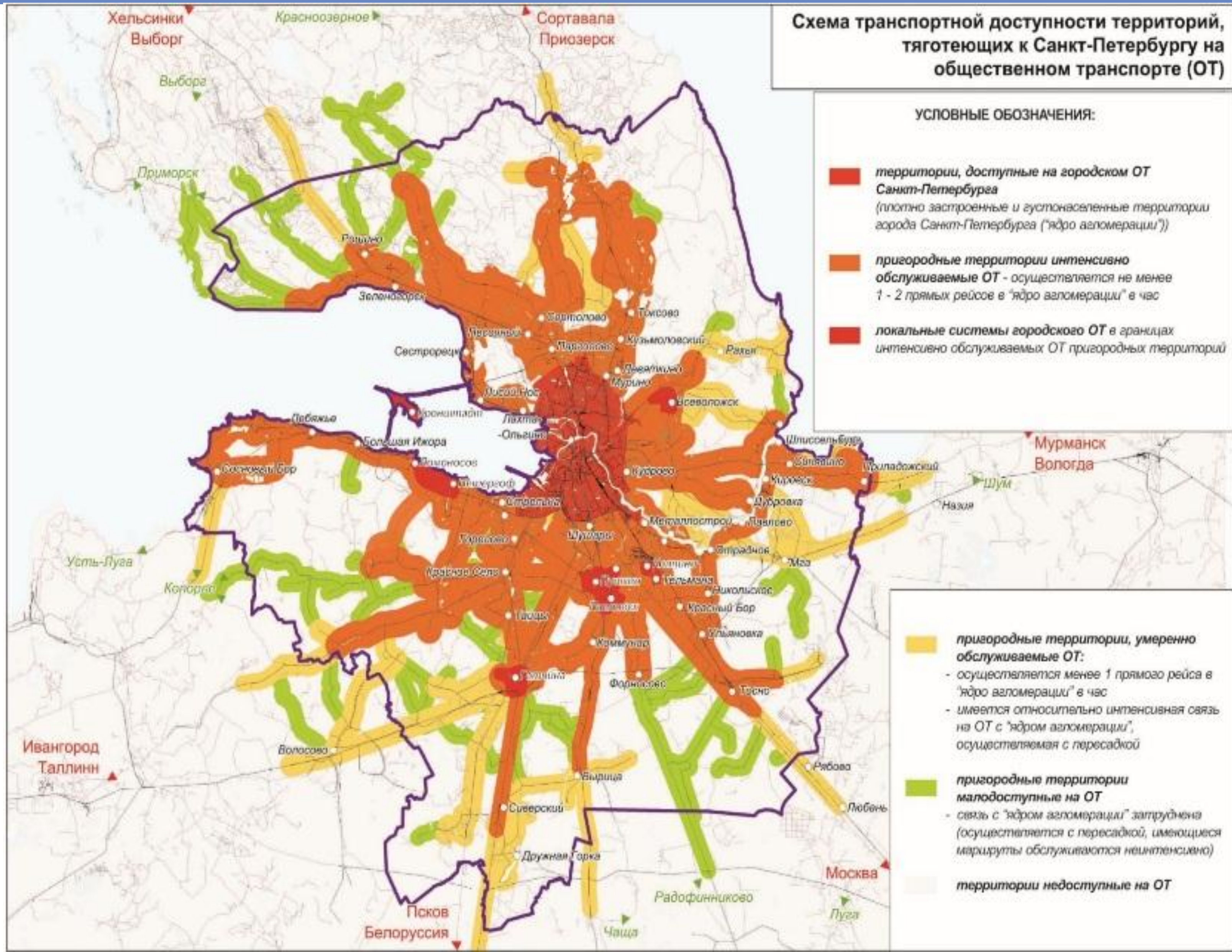


# Сопоставление прогноза освоения новых территорий по Генеральному плану 1966 г. современному состоянию

Показатели	Ед. изм.	Значения показателей на момент разработки генеральных планов			Современное состояние на 2015 г.	Прогнозные значения показателей		
		на 1966 г.	на 1986 г.	на 2005 г.		по генплану 1966 г.	по генплану 1986 г.	по генплану 2005 г.
						на 1986 г.	на 2005 г.	на 2025 г.
Площадь города в административных границах	км <sup>2</sup>	1 350	1 399	1 430	<b>1 437</b>	1 400	1 441	1 434
Численность населения	млн. чел.	3,3	4,9	4,5	<b>5,2</b>	3,4 – 3,5	5,5	4,7
Протяженность магистральных дорог скоростного движения	км	0	0	28	<b>180</b>	200	н/д	340
Протяженность линий метрополитена	км в двух-путном исчислении	27	83	103	<b>112</b>	116	215	209
Уровень автомобилизации	автомобилей на 1000 жит.	10	42	214	<b>296</b>	150	н/д	420

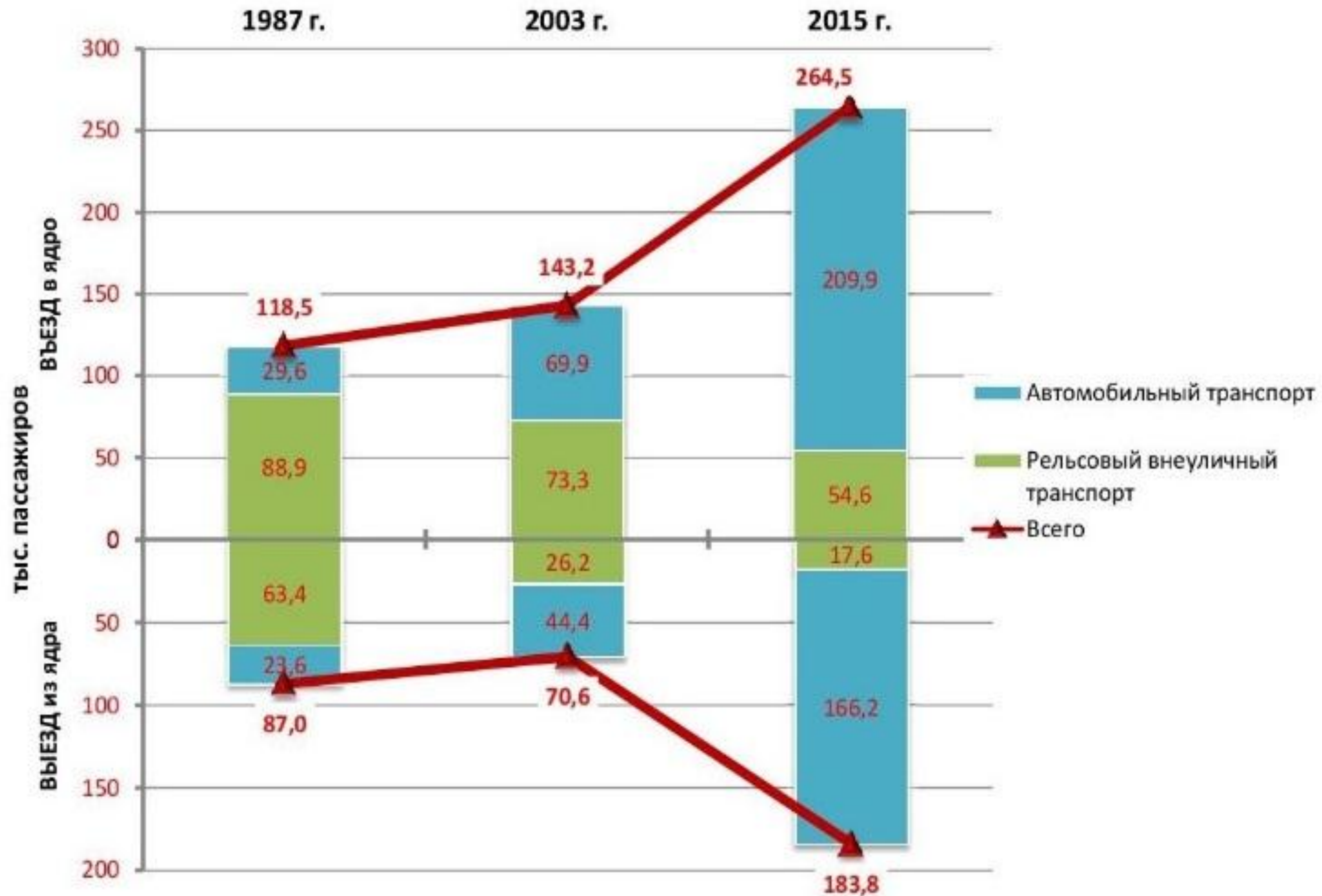


# Территории взаимного влияния Санкт-Петербурга и Ленинградской области





# Динамика объёмов и структуры пассажиропотоков на границе Ядра Петербургской агломерации (утро)

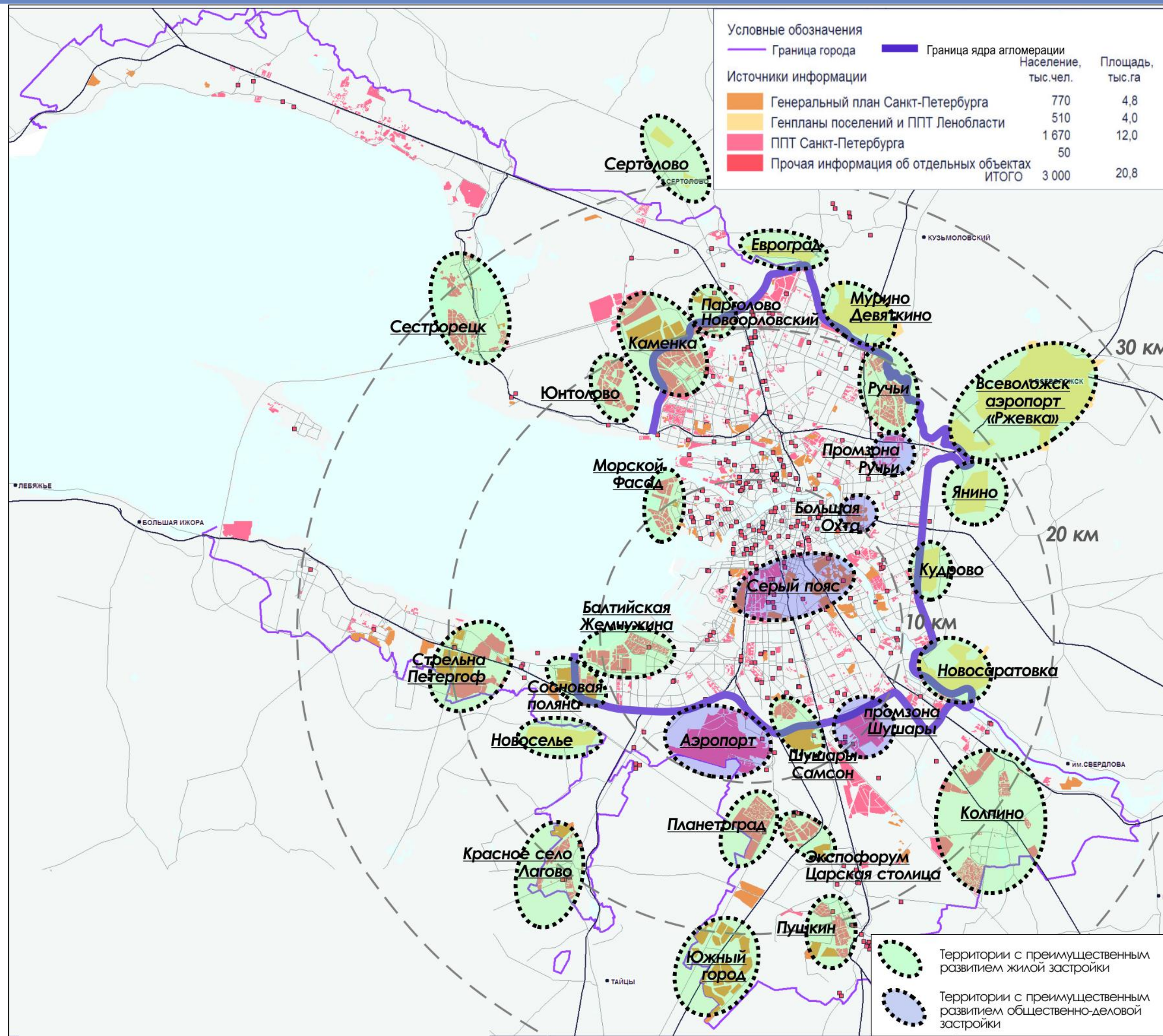


# Размещение жилищно-гражданского и промышленного строительства на период 2015-2038 гг.

Наименование	Численность постоянного населения, млн. чел.		
	2015 г.	2028 г.	2038 г.
<b>Территория рассмотрения, всего</b>	<b>6,1</b>	<b>7,4</b>	<b>8,0</b>
<i>из них:</i>			
Санкт-Петербург	5,2	6,1	6,3
<i>рост за период, %</i>		117%	107%
Ленинградская область в границах территории рассмотрения	0,9	1,3	1,7
<i>рост, за период, %</i>		144%	131%



# Размещение жилищно-гражданского и промышленного строительства на период 2015-2038 гг.







# Спасибо за внимание!

---

Международный центр социально-экономических исследований МЦСЭИ «Леонтьевский центр»

тел.: (812) 314-41-19

email: [karelina@leontief.ru](mailto:karelina@leontief.ru)

[www.leontief-centre.ru](http://www.leontief-centre.ru)

# [www.leontief-centre.ru](http://www.leontief-centre.ru)